

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.6.1. del Decreto Compilatorio 1082 de 2015 (artículo 15 Decreto 1510 de 2015) y la Guía para elaboración de estudios del sector G-EES-02, expedida por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente- La Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge – CVS, elabora el siguiente ESTUDIO DEL SECTOR, para la realización del proceso de Licitación Pública, cuyo objeto es: “REHABILITACIÓN ECOLÓGICA DE BOSQUE DE MANGLAR EN LOS MUNICIPIOS DE SAN BERNARDO DEL VIENTO Y MOÑITOS DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.”

## **A. ANÁLISIS DE MERCADO**

### **A.1 ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO**

Las actividades económicas de producción y distribución de bienes y servicios son muy diversas y las realizan las empresas o el sector público. Dada la gran variedad de las mismas tradicionalmente se han agrupado en tres categorías o **sectores económicos**. Según otros criterios, clasifican en cuatro los sectores de la producción **también llamados sectores de ocupación** que a su vez pueden subdividirse en sectores parciales por actividad. Estos sectores económicos están interrelacionados y se necesitan mutuamente.

**1. Sector primario**, que comprende aquellas actividades relacionadas directamente con los recursos naturales sin que éstos se transformen, dedicados solamente al desarrollo de los mismos. Incluye la Agricultura, la Ganadería, la Pesca, la Minería, etc.

**2. Sector secundario o industrial**, que abarca todas las actividades que transforman físicamente las materias primas o bienes en otros más aptos para el consumo. Estas actividades fabriles son muy diversas: energía, textil, metal, maquinaria, química, electrónica, automóvil, y un largo etcétera. La clasificación tradicional incluye la construcción, pero debido a la gran importancia de esta industria y a sus particularidades, con frecuencia se la considera de manera independiente.

**3. Sector terciario o de servicios**, que engloba al resto de actividades no incluidas en las categorías anteriores, caracterizadas por proporcionar la prestación de servicios, ya que no produce bienes, sino servicios: comercio, sociales, culturales, enseñanza, sanidad, transporte, Información y comunicación, turismo, banca, servicios profesionales, el gobierno etc.

**4. Sector cuaternario**, produce servicios altamente intelectuales tales como investigación, desarrollo, innovación e información.

El objeto del proceso de contratación se ubica en el sector PRIMARIO.

### **Los manglares como ecosistemas marinos-costeros**

El manglar es un ecosistema marino-costero ubicado en los trópicos y subtropicos del planeta, en el cual la especie fundamental es el mangle.

Los manglares constituyen un ecosistema irremplazable y único, que alberga a una increíble biodiversidad por lo que se los considera como una de las cinco unidades ecológicas más productivas del mundo, con niveles de productividad primaria que superan la de muchos sistemas agrícolas.

Desde el punto de vista ambiental, el ecosistema manglar reduce el impacto de las mareas depositando barro y formando pantanos donde se fijan los organismos. Igualmente, sirve como estabilizador de la línea costera ayudando en el control de erosión y constituye una barrera natural de amortiguamiento que protege a las costas de marejadas y vientos huracanados a manera de cortina rompe vientos.

Así mismo, previene las inundaciones y depura el aire que se desplaza hacia suelos agrícolas, al detener finas partículas de sal que acarrearán las brisas marinas.

El Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible trabajó de la mano con actores estratégicos para formular el Programa Nacional para el Uso Sostenible, Manejo y Conservación de los Ecosistemas de Manglar -PNM en el año 2002, el cual tiene como objetivo principal, el uso sostenible del ecosistema con la participación activa de las comunidades en la implementación de medidas de protección, conservación y aprovechamiento para lograr posicionar el ecosistema como espacio de vida y generar alternativas consensuadas que beneficien a todos y aseguren el uso eficiente de los recursos que provee.

La implementación de este plan se viene dando con la participación de las Corporaciones Autónomas Regionales y desarrollo sostenible con jurisdicción en áreas de manglares, el INVEMAR y la Unidad de Parques Nacionales, con el apoyo del Fondo de Compensación Ambiental.

Según las estimaciones más recientes, los manglares de Colombia tienen una extensión aproximada de 285.049 Ha, hallándose distribuidos en los litorales Caribe con 90.160.58 Ha y el Pacífico con 194.880 Ha. Aunque el manglar ha sido duramente afectado por la tala indiscriminada, obras de infraestructura vial mal planeadas, ampliación de la frontera urbana o contaminación que lo han llevado a una degradación significativa, actualmente se pueden ver todavía muchos lugares en donde el manglar se desarrolla a plenitud y las poblaciones viven de manera armónica con este ecosistema dándole el valor que se merece

## **A.2 ANÁLISIS ECONÓMICO**

### **Indicadores De Capacidad Financiera**

Los indicadores de capacidad financiera buscan establecer unas mínimas condiciones que reflejan la salud financiera de los proponentes a través de su liquidez y endeudamiento. Estas condiciones muestran la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato.

**ÍNDICE DE LIQUIDEZ:** De acuerdo al manual de requisitos habilitantes de Colombia Compra Eficiente, la liquidez determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.

**ANÁLISIS DEL SECTOR  
LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020**

Teniendo en cuenta que no se encontraron reportes de la información financiera que pudiera determinar la liquidez de las empresas del sector por parte de la Superintendencia de Sociedades - SIREM, como alternativa para establecer el indicador a solicitar en este proceso, se realizó un promedio del indicador (Nivel de Liquidez) requerido en procesos similares, en cuanto a la misma modalidad de selección y la contratación objetos de la similar naturaleza adelantados por Entidades Públicas, se estableció que el Índice de Liquidez para el presente proceso de selección sea **igual o mayor a 3**.

No. De Proceso	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN	INDICE DE LIQUIDEZ
16919 DE 2019	CARDIQUE - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE	RESTAURACION MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO DE MANGLE BOBO (lagunaria racemosa), PRIETO (avicennia germinans), ZARAGOZO (conocarpus erectus) Y ROJO (ryzophora mangle) DE DIFERETES SECTORES DENTRO DE LA JURISDICCIÓN DE CARDIQUE, POR SER ZONAS CON ALTO Y MEDIO POTENCIAL PARA CONFORMAR VEGETACIÓN TIPO MANGLE, CARTAGENA DE INDIAS - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	\$ 1,885,971,897.3	LICITACIÓN PÚBLICA	2
LP _14_2019	CAR - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA	REFORESTACIÓN CON FINES DE RESTAURACIÓN EN PREDIOS UBICADOS EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS PARA FOMENTAR LA CONECTIVIDAD ECOLOGICA Y PROMOVER LA OFERTA DE SERVICIOS AMBIENTALES DE LAS AREAS PROTEGIDAS DE LA JURISDICCIÓN CAR	\$ 868,528,763	LICITACIÓN PÚBLICA	1.5
LP 001-2019	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER	REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y LABORES CULTURALES A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS POR LA CAS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	\$ 437,954,435	LICITACIÓN PÚBLICA	1.99
LP 001-2020	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SUCRE	ESTABLECIMIENTO, AISLAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE 254 HECTÁREAS DE PLANTACIONES FORESTALES PARA RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LOS MUNICIPIOS DE MORROA, OVEJAS, SINCELEJO, COLOSÓ (SUBREGIÓN MONTES DE MARÍA), COVEÑAS, SAN ONOFRE (SUBREGIÓN GOLFO DE MORROSQUILLO), EL ROBLE Y SINCÉ (SUBREGIÓN SABANAS), ARTICULADO CON 5 TALLERES DE CAPACITACIÓN A COMUNIDADES, EN EL MARCO DEL PROYECTO: RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE	\$ 1.701.068.069	LICITACIÓN PÚBLICA	5

	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020</b>
--	---

		ACUÍFEROS EN LA JURISDICCIÓN DE CARSUCRE, SUCRE			
LP 001-2018	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO	DESARROLLAR EL MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS FORESTALES ESTABLECIDOS EN LOS MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE CORPOGUAVIO - CUNDINAMARCA	\$ 581,653,897	LICITACIÓN PÚBLICA	5
<b>TOTAL</b>					<b>3,0</b>

**Índice de Liquidez=** activo corriente/pasivo corriente (igual o mayor a 3)

**ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO:** De acuerdo al manual de requisitos habilitantes de Colombia Compra Eficiente, este indicador determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.

Teniendo en cuenta que no se encontraron reportes de la información financiera que pudiera determinar el Nivel de Endeudamiento de las empresas del sector por parte de la Superintendencia de Sociedades - SIREM, como alternativa para establecer el indicador a solicitar en este proceso, se realizó un promedio del indicador (Nivel de endeudamiento) requerido en procesos similares, en cuanto a la misma modalidad de selección y la contratación objetos de similar naturaleza adelantados por Entidades Públicas, se estableció que el Nivel de Endeudamiento para el presente proceso de selección sea **igual o menor a 44.8 %**.

No. De Proceso	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO
16919 DE 2019	CARDIQUE - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE	RESTAURACION MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO DE MANGLE BOBO (lagunaria racemosa), PRIETO (avicennia germinans), ZARAGOZO (conocarpus erectus) Y ROJO (ryzophora mangle) DE DIFERETES SECTORES DENTRO DE LA JURISDICCIÓN DE CARDIQUE, POR SER ZONAS CON ALTO Y MEDIO POTENCIAL PARA CONFORMAR VEGETACIÓN TIPO MANGLE, CARTAGENA DE INDIAS - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	\$ 1,885,971,897.3	LICITACIÓN PÚBLICA	60%
LP _14_2019	CAR - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA	REFORESTACIÓN CON FINES DE RESTAURACIÓN EN PREDIOS UBICADOS EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS PARA FOMENTAR LA CONECTIVIDAD ECOLÓGICA Y PROMOVER LA OFERTA DE SERVICIOS AMBIENTALES DE LAS ÁREAS PROTEGIDAS DE LA JURISDICCIÓN CAR	\$ 868,528,763	LICITACIÓN PÚBLICA	60%

	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020</b>
--	---

LP 001-2019	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER	REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y LABORES CULTURALES A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS POR LA CAS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	\$ 437,954,435	LICITACIÓN PÚBLICA	49%
LP 001-2020	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SUCRE	ESTABLECIMIENTO, AISLAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE 254 HECTÁREAS DE PLANTACIONES FORESTALES PARA RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LOS MUNICIPIOS DE MORROA, OVEJAS, SINCELEJO, COLOSÓ (SUBREGIÓN MONTES DE MARÍA), COVEÑAS, SAN ONOFRE (SUBREGIÓN GOLFO DE MORROQUILLO), EL ROBLE Y SINCÉ (SUBREGIÓN SABANAS), ARTICULADO CON 5 TALLERES DE CAPACITACIÓN A COMUNIDADES, EN EL MARCO DEL PROYECTO: RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LA JURISDICCIÓN DE CARSUCRE, SUCRE	\$ 1.701.068.069	LICITACIÓN PÚBLICA	25%
LP 001-2018	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL GUAVIO	DESARROLLAR EL MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS FORESTALES ESTABLECIDOS EN LOS MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE CORPOGUAVIO - CUNDINAMARCA	\$ 581,653,897	LICITACIÓN PÚBLICA	30%
<b>TOTAL</b>					<b>44,8%</b>

**Índice de Endeudamiento=** (pasivo total/ activo total) igual o menor a **44.8 %**

**RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES:** de acuerdo al manual de requisitos habilitantes de Colombia Compra Eficiente, este indicador refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.

Teniendo en cuenta que no se encontraron reportes de la información financiera que pudiera determinar la Razón de Cobertura de Intereses de las empresas del sector por parte de la Superintendencia de Sociedades - SIREM, como alternativa para establecer el indicador a solicitar en este proceso, se realizó un promedio del indicador (Razón de Cobertura de Interés) requerido en procesos similares, en cuanto a la misma modalidad de selección y la contratación de objetos de similar naturaleza adelantados por Entidades Públicas, se estableció que la **Razón de Cobertura de intereses es igual o mayor a 6**

No. De Proceso	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RAZON DE COBERTURA DE INTERES
	CARDIQUE - CORPORACION	RESTAURACION MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO DE MANGLE BOBO (lagunaria racemosa), PRIETO			

	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020</b>
--	---

16919 DE 2019	N AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE	(avicennia germinans), ZARAGOZO (conocarpus erectus) Y ROJO (ryzophora mangle) DE DIFERETES SECTORES DENTRO DE LA JURISDICCIÓN DE CARDIQUE, POR SER ZONAS CON ALTO Y MEDIO POTENCIAL PARA CONFORMAR VEGETACIÓN TIPO MANGLE, CARTAGENA DE INDIAS - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	\$ 1,885,971,897 .3	LICITACIÓN PÚBLICA	2
LP _14_2019	CAR - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA	REFORESTACIÓN CON FINES DE RESTAURACIÓN EN PREDIOS UBICADOS EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS PARA FOMENTAR LA CONECTIVIDAD ECOLOGICA Y PROMOVER LA OFERTA DE SERVICIOS AMBIENTALES DE LAS AREAS PROTEGIDAS DE LA JURISDICCIÓN CAR	\$ 868,528,763	LICITACIÓN PÚBLICA	3
LP 001-2019	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER	REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y LABORES CULTURALES A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS POR LA CAS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	\$ 437,954,435	LICITACIÓN PÚBLICA	10
LP 001-2020	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SUCRE	ESTABLECIMIENTO, AISLAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE 254 HECTÁREAS DE PLANTACIONES FORESTALES PARA RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LOS MUNICIPIOS DE MORROA, OVEJAS, SINCELEJO, COLOSÓ (SUBREGIÓN MONTES DE MARÍA), COVEÑAS, SAN ONOFRE (SUBREGIÓN GOLFO DE MORROSQUILLO), EL ROBLE Y SINCÉ (SUBREGIÓN SABANAS), ARTICULADO CON 5 TALLERES DE CAPACITACIÓN A COMUNIDADES, EN EL MARCO DEL PROYECTO: RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LA JURISDICCIÓN DE CAR SUCRE, SUCRE	\$ 1.701.068.069	LICITACIÓN PÚBLICA	5
LP 001-2018	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO	DESARROLLAR EL MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS FORESTALES ESTABLECIDOS EN LOS MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE CORPOGUAVIO - CUNDINAMARCA	\$ 581,653,897	LICITACIÓN PÚBLICA	10
<b>TOTAL</b>					<b>6</b>

**Razón de Cobertura de intereses = es igual o mayor a 6**

**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO:** De acuerdo al manual de requisitos habilitantes de Colombia Compra Eficiente, este indicador determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.

**ANÁLISIS DEL SECTOR  
LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020**

Teniendo en cuenta que no se encontraron reportes de la información financiera que pudiera determinar la Rentabilidad del Patrimonio de las empresas del sector por parte de la Superintendencia de Sociedades - SIREM, como alternativa para establecer el indicador a solicitar en este proceso, se realizó un promedio del indicador (Rentabilidad del Patrimonio) requerido en procesos similares, en cuanto a la misma modalidad de selección y la contratación de objetos de similar naturaleza adelantados por Entidades Públicas, se estableció que la **Rentabilidad del Patrimonio para este proceso es igual o mayor a 9%**

No. De Proceso	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO
16919 DE 2019	CARDIQUE - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE	RESTAURACION MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO DE MANGLE BOBO (lagunaria racemosa), PRIETO (avicennia germinans), ZARAGOZO (conocarpus erectus) Y ROJO (ryzophora mangle) DE DIFERETES SECTORES DENTRO DE LA JURISDICCIÓN DE CARDIQUE, POR SER ZONAS CON ALTO Y MEDIO POTENCIAL PARA CONFORMAR VEGETACIÓN TIPO MANGLE, CARTAGENA DE INDIAS - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	\$ 1,885,971,897.3	LICITACIÓN PÚBLICA	10%
LP _14_2019	CAR - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA	REFORESTACIÓN CON FINES DE RESTAURACIÓN EN PREDIOS UBICADOS EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS PARA FOMENTAR LA CONECTIVIDAD ECOLOGICA Y PROMOVER LA OFERTA DE SERVICIOS AMBIENTALES DE LAS AREAS PROTEGIDAS DE LA JURISDICCIÓN CAR	\$ 868,528,763	LICITACIÓN PÚBLICA	6%
LP 001-2019	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER	REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y LABORES CULTURALES A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS POR LA CAS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	\$ 437,954,435	LICITACIÓN PÚBLICA	9%
LP 001-2020	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SUCRE	ESTABLECIMIENTO, AISLAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE 254 HECTÁREAS DE PLANTACIONES FORESTALES PARA RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LOS MUNICIPIOS DE MORROA, OVEJAS, SINCELEJO, COLOSÓ (SUBREGIÓN MONTES DE MARÍA), COVEÑAS, SAN ONOFRE (SUBREGIÓN GOLFO DE MORROQUILLO), EL ROBLE Y SINCÉ (SUBREGIÓN SABANAS), ARTICULADO CON 5 TALLERES DE CAPACITACIÓN A COMUNIDADES, EN EL MARCO DEL PROYECTO: RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LA JURISDICCIÓN DE CARSUCRE, SUCRE	\$ 1.701.068.069	LICITACIÓN PÚBLICA	10%

	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020</b>
--	---

LP 001-2018	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO	DESARROLLAR EL MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS FORESTALES ESTABLECIDOS EN LOS MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE CORPOGUAVIO - CUNDINAMARCA	\$ 581,653,897	LICITACIÓN PÚBLICA	10%
<b>TOTAL</b>					<b>9%</b>

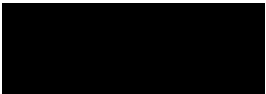
**Rentabilidad del Patrimonio = es igual o mayor a 9%**

**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS:** de acuerdo al manual de requisitos habilitantes de Colombia Compra Eficiente, este indicador determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente.

Teniendo en cuenta que no se encontraron reportes de la información financiera que pudiera determinar la Rentabilidad del Activo de las empresas del sector por parte de la Superintendencia de Sociedades - SIREM, como alternativa para establecer el indicador a solicitar en este proceso, se realizó un promedio del indicador (Rentabilidad del Activo) requerido en procesos similares, en cuanto a la misma modalidad de selección y la contratación de objetos de similar naturaleza adelantados por Entidades Públicas, se estableció que la **Rentabilidad del Activo para este proceso es igual o mayor a 7.8%**

No. De Proceso	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
16919 DE 2019	CARDIQUE - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE	RESTAURACION MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO DE MANGLE BOBO (lagunaria racemosa), PRIETO (avicennia germinans), ZARAGOZO (conocarpus erectus) Y ROJO (ryzophora mangle) DE DIFERETES SECTORES DENTRO DE LA JURISDICCIÓN DE CARDIQUE, POR SER ZONAS CON ALTO Y MEDIO POTENCIAL PARA CONFORMAR VEGETACIÓN TIPO MANGLE, CARTAGENA DE INDIAS - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	\$ 1,885,971,897.3	LICITACIÓN PÚBLICA	5
LP _14_2019	CAR - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA	REFORESTACIÓN CON FINES DE RESTAURACIÓN EN PREDIOS UBICADOS EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS PARA FOMENTAR LA CONECTIVIDAD ECOLOGICA Y PROMOVER LA OFERTA DE SERVICIOS AMBIENTALES DE LAS AREAS PROTEGIDAS DE LA JURISDICCIÓN CAR	\$ 868,528,763	LICITACIÓN PÚBLICA	5
LP 001-2019	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER	REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y LABORES CULTURALES A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS POR LA CAS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	\$ 437,954,435	LICITACIÓN PÚBLICA	9



	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020</b>
---	---

LP 001-2020	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SUCRE	ESTABLECIMIENTO, AISLAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE 254 HECTÁREAS DE PLANTACIONES FORESTALES PARA RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LOS MUNICIPIOS DE MORROA, OVEJAS, SINCELEJO, COLOSÓ (SUBREGIÓN MONTES DE MARÍA), COVENAS, SAN ONOFRE (SUBREGIÓN GOLFO DE MORROSQUILLO), EL ROBLE Y SINCÉ (SUBREGIÓN SABANAS), ARTICULADO CON 5 TALLERES DE CAPACITACIÓN A COMUNIDADES, EN EL MARCO DEL PROYECTO: RESTAURACIÓN DE BOSQUES EN LAS ZONAS DE RECARGA DE ACUÍFEROS EN LA JURISDICCIÓN DE CARSUCRE, SUCRE	\$ 1.701.068.069	LICITACIÓN PÚBLICA	10
LP 001-2018	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL GUAVIO	DESARROLLAR EL MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS FORESTALES ESTABLECIDOS EN LOS MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE CORPOGUAVIO - CUNDINAMARCA	\$ 581,653,897	LICITACIÓN PÚBLICA	10
<b>TOTAL</b>					<b>7,8%</b>

**Rentabilidad del Activo = es igual o mayor a 7.8%**

En razón a lo anterior los indicadores de las empresas que pretendan participar en este tipo de contratos son los siguientes:

INDICADOR	FORMULA	MARGEN SOLICITADO
<b>Liquidez</b>	Activo corriente dividido pasivo corriente	Mayor o igual a 3
<b>Nivel de endeudamiento</b>	Pasivo total dividido activo total	Menor o igual al 44.8%
<b>Razón de Cobertura de Intereses</b>	Utilidad Operacional dividida por los gastos de Intereses	Mayor o igual a 6
<b>Rentabilidad del Patrimonio</b>	Utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 9%
<b>Rentabilidad del Activo</b>	Utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 7.8%

### A.3 ANÁLISIS INTERNACIONAL

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En consecuencia, las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratadas como Ofertas de bienes y servicios colombianos y tendrán derecho al puntaje para estimular la industria nacional.

**ANALISIS DEL SECTOR  
LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020**

Tratado		Entidad Estatal incluida	Presupuesto o del Proceso de Contratación superior al valor del Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
Alianza Pacifico	México	No	-	-	No
	Chile	No	-	-	No
	Perú	No	-	-	No
Canadá		No	-	-	No
Chile		No			No
Corea		No			No
Estados AELC		No	-	-	No
Estados Unidos		No	-	-	No
México		Si	Si	No aplica excepción -	Si
Costa Rica		No	-		No
Triángulo Norte	El Salvador	Si	Si	No aplica excepción -	Si
	Guatemala	Si	Si	No aplica excepción -	Si
	Honduras	No	-	-	No
Unión Europea		No	-	-	No
Comunidad Andina de Naciones		Si	Si	No aplica excepción -	Si

Con fundamento en lo anterior, el presente proceso de licitación pública está cobijado por los siguientes Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio vigente para el Estado Colombiano: EL SALVADOR, GUATEMALA, MEXICO y los países miembros de la COMUNIDAD ANDINA, los cuales no contemplan exigencias particulares en cuanto a plazos para la presentación de la oferta.

#### **A.4 ANALISIS LEGAL**

El proceso contractual debe estar ajustado dentro del marco legal aplicable, en sus etapas de planeación, precontractual, contractual y pos contractual. Al igual que el marco legal, debe contener los mínimos requisitos que los posibles oferentes han de cumplir para hacer parte de la selección del oferente adjudicatario y futuro contratista que ha de ser objetiva y en general en cumplimiento de los principios de la contratación.

Atendiendo el objeto del proceso contractual, se refiere a un contrato de Obra: “Son contratos de obra los que celebren las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, **instalación** y, en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre **bienes inmuebles**, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago.”

De acuerdo al presupuesto oficial y la naturaleza del objeto contractual es procedente realizar una Licitación Pública de conformidad con la Ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007,

la ley 1474 de 2011, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas Reglamentarias de la materia.

En lo no regulado particularmente en el estatuto de contratación, se aplicarán las normas civiles y comerciales pertinentes, las reglas establecidas en este Pliego de Condiciones, las resoluciones y documentos que se expidan con ocasión del proceso.

## **B. ANÁLISIS DE LA DEMANDA**

### **B.1.- CONTRATACIONES PREVIAS DE LA CORPORACIÓN.**

Para el análisis de la demanda se revisaron los procesos de selección de objeto, y/o alcance similar al del proyecto a contratar, encontrando que si bien en vigencias anteriores no se han celebrado contratos con un objeto idéntico, si se han suscrito algunos de naturaleza parecida, tales como:

- LP N° 006-2007, REHABILITACIÓN DE TIERRAS DEGRADADAS MEDIANTE SISTEMAS SILVOPASTORILES Y REFORESTACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, VALOR \$3.265.369.863.
- LP N° 001-2008, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE PLANTACIONES FORESTALES PROTECTORAS PRODUCTORAS, ESTABLECIDAS EN LAS MICROCUENCAS UBICADAS EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE CORDOBA; VALOR \$2.605.243.890.
- LP N° 003-2009. ESTABLECIMIENTO Y AISLAMIENTO DE PLANTACIONES FORESTALES PROTECTORAS EN MICROCUENCAS UBICADAS ARRIBA DE LA REPRESA DE URRÁ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA. VALOR \$1.317.216.030.
- LP N° 004-2009. REALIZAR EL AISLAMIENTO Y ESTABLECIMIENTO DE PLANTACIONES FORESTALES PROTECTORAS EN LAS MICROCUENCAS CAÑO DEL BIEN COMÚN Y ARROYO DEL COCO , UBICADAS EN EL CASERÍO TRES MARIAS, CORREGIMIENTO DE SEVERA, MUNICIPIO DE CERETÉ, DEPARTAMENTO DE CORDOBA. VALOR \$499.418.400.
- LP N° 001-2011, MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES FORESTALES EN MICROCUENCAS ARRIBA DE LA REPRESA DE URRÁ Y RESTABLECIMIENTOS DEL BOSQUE DE GALERIAS EN RONDAS HÍDRICAS DE LA CUENCA DEL RÍO SINÚ; VALOR \$1.277.985.304.
- LP N° 004-2011, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE PLANTACIONES FORESTALES; AISLAMIENTO, ESTABLECIMIENTO Y PRIMER MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES FORESTALES PROTECTORAS; RESTABLECIMIENTO DEL BOSQUE DE GALERIA Y ENRIQUECIMIENTO DE RASTROJERAS. VALOR P.O \$4,086,301,213.
- LP-002-2014, CONTRATAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA EN 2000 HA DE APTITUD AMBIENTAL Y FORESTAL DE LA CUENCA ALTA DEL RIO SINÚ, EN LOS MUNICIPIOS DE TIERRALTA Y VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
- LP-003-2014, CONTRATAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA EN 1000 HA DE APTITUD AMBIENTAL Y FORESTAL DE LA

**ANÁLISIS DEL SECTOR  
LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020**

CUENCA ALTA DEL RIO SAN JORGE, EN EL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

LP-001-2016 CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES FORESTALES EN LA CUENCA ALTA DE LOS RIOS SINÚ Y SAN JORGE EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

LP-003-2016 REHABILITACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA EN ZONAS DE APTITUD AMBIENTAL Y FORESTAL DE LA CUENCA DEL RIO CANALETE, EN LOS MUNICIPIOS DE CANALETE, PUERTO ESCONDIDO Y LOS CORDOBA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

LP-004-2016 REHABILITACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA EN ZONAS DE APTITUD AMBIENTAL Y FORESTAL DE LA CUENCA ALTA DEL RIO SINÚ EN LOS MUNICIPIOS DE TIERRALTA Y VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

LP-001-2017 CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES FORESTALES PROTECTORAS EN LA CUENCA ALTA DE LOS RIOS SINÚ Y SAN JORGE EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

LP-005 DE 2018 MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES EN PROCESO DE RESTAURACIÓN EN ZONAS DE APTITUD AMBIENTAL, FORESTAL Y EN AREAS DEGRADADAS POR MINERIA EN LAS CUENCAS HIDROGRAFICAS DE LOS RIOS SINU, SAN JORGE Y CANALETE

LP-002-2019 “MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES EN PROCESO DE REHABILITACIÓN EN LA CUENCA DEL RÍO CANALETE, SUBCUENCA LÁS FLÓRES Y EN LA SERRANÍA DE ABIBE Y SAN JERÓNIMO, DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA”.

**B.2 Histórico de contrataciones de otras entidades estatales.**

Revisada la página del SECOP; se encontró varios procesos recientes con objeto similar o relacionado con el objeto del proyecto a contratar; a saber:

No. De Proceso	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDA DE SELECCIÓN
16919 DE 2019	CARDIQUE - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE	RESTAURACION MEDIANTE EL ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO DE MANGLE BOBO (lagunaria racemosa), PRIETO (avicennia germinans), ZARAGOZO (conocarpus erectus) Y ROJO (ryzophora mangle) DE DIFERETES SECTORES DENTRO DE LA JURISDICCION DE CARDIQUE, POR SER ZONAS CON ALTO Y MEDIO POTENCIAL PARA CONFORMAR VEGETACION TIPO MANGLE, CARTAGENA DE INDIAS - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	\$ 1,885,971,897.3	LICITACIÓN PÚBLICA

	<b>ANÁLISIS DEL SECTOR LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2020</b>
--	---

LP _14_2019	CAR - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA	REFORESTACIÓN CON FINES DE RESTAURACIÓN EN PREDIOS UBICADOS EN ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS PARA FOMENTAR LA CONECTIVIDAD ECOLÓGICA Y PROMOVER LA OFERTA DE SERVICIOS AMBIENTALES DE LAS ÁREAS PROTEGIDAS DE LA JURISDICCIÓN CAR	\$ 868,528,763	LICITACIÓN PÚBLICA
LP 001-2019	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER	REALIZAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y LABORES CULTURALES A LAS PLANTACIONES ESTABLECIDAS POR LA CAS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	\$ 437,954,435	LICITACIÓN PÚBLICA
LP 001-2020	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SUCRE	Establecimiento, Aislamiento y Mantenimiento de 254 hectáreas de plantaciones forestales para restauración de bosques en las zonas de recarga de acuíferos en los municipios de Morroa, Ovejas, Sincelejo, Colosó (Subregión Montes de María), Coveñas, San Onofre (Subregión Golfo de Morrosquillo), El Roble y Sincé (Subregión Sabanas), articulado con 5 talleres de capacitación a comunidades, en el marco del proyecto: restauración de bosques en las zonas de recarga de acuíferos en la jurisdicción de Carsucre, sucre	\$ 1.701.068.069	LICITACIÓN PÚBLICA

Fuente: SECOP – [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) - procesos de contratación

### C. ANÁLISIS DE LA OFERTA

Verificados bases de datos de empresas del sector forestal y ecológico en Colombia, se evidenció que existe en el país una cantidad significativa de empresas y profesionales, que prestan sus servicios en el sector forestal y ecológico, la cuales tendrían la posibilidad de participar en la ejecución del proyecto

Fecha de Elaboración: 20 de octubre de 2020.

**Elaborado por: ALBEIRO ARIETA LÓPEZ**  
Cargo: Subdirector de Gestión Ambiental